Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8471**

Podnájem bytu 1+1 38 m2, ul. Výškovická 556/150, Ostrava - Výškovice

10 300 Kč
za měsíc

Výškovická, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava

+ zálohy za služby 1.700 Kč pro jednu osobu, bez záloh za energie

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	38 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem bytu 1+1 na ul. Výškovická v Ostravě Výškovicích o velikosti 38 m2.Byt se nachází v 3. patře z 8. podlažního panelového domu.
Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně.
Byt disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem.
Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.
K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
- nájemné ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování
Byt k dispozici od 1.1.2027
ID 1316
Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.
Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:
- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

Vyřizuje
Kateřina Procházková
katerina.prochazkova@sian.cz
555 333 794