Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961032**

Prodej bytu 3+1, 71 m², Frýdek-Místek, ul. Wolkerova

Wolkerova, Místek, Frýdek-Místek

4 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	6	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	4
Užitná plocha	71 m²	**Celková podlahová plocha**	71 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	1945	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	134 kWh/m²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové podlahové ploše 71,56 m², který se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního cihlového domu na ulici Wolkerova ve Frýdku-Místku. Jedná se o velmi žádanou lokalitu, která nabízí příjemné prostředí pro bydlení.

Byt je v udržovaném, převážně původním stavu. K bytu náleží lodžie o výměře 1,68 m² a sklepní prostor o velikosti 6,52 m², který poskytuje dostatek místa pro uskladnění věcí.

Samotný dům je cihlový, zateplený a má již vyměněná okna. Velkou výhodou je také spoluvlastnický podíl o velikosti 1/8 na pozemku za domem, kde je možné parkovat.

Díky své dispozici, umístění v cihlovém domě a atraktivní lokalitě může být byt zajímavou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací, nebo prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
+420296399006