Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961741**

Pronájem bytu 1+1 v Kolíně, ul. Dělnická

Dělnická, Kolín II, Kolín

11 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize

Číslo jednotky	1	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	25 m²
Celková podlahová plocha	25 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1, který se nachází na sídlišti v Kolíně. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování. Pronajímá se nezařízený, což novému nájemci nabízí možnost vybavit si interiér podle vlastních představ a vytvořit si útulný domov.
Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená varnou deskou značky Concept. K dispozici je také optické internetové připojení.
Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V Kolíně naleznete obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i možnosti sportovního a kulturního vyžití.
Finanční podmínky pronájmu:
Čisté nájemné: 11 000 Kč/měsíc
Zálohy na služby (teplo, voda a další platby): 3 500 Kč/měsíc
Elektřina: cca 1 000 Kč/měsíc, přepis na nájemce
Vratná kauce: 22 000 Kč
Provize RK: 11 000 Kč + DPH
Celkové měsíční náklady přibližně 15 500 Kč včetně elektřiny.
Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní, čisté a příjemné bydlení.



Vyřizuje
Šulerová Simona
info@mmreality.cz
+420296399006