Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453530**

Pronájem bytu o dispozici 2+kk, 39 m2, ul. Dr. Václava Kůrky, Žatec

Dr. Václava Kůrky, Žatec

7 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie viz. inzerát + provize RK ve výši 7 500 Kč

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	39 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu o dispozici 2+kk a celkové výměře 39,1 m2 nacházející se ve zvýšeném přízemí zrevitalizovaného panelového domu v ulici Dr. Václava Kůrky v Žatci.

Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci a skládá se z předsíně, obývacího pokoje propojeného s kuchyní, ložnice a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění bytu je řešeno dálkově.

K nájemnému je potřeba přičíst zálohu na teplo ve výši 1 800,- Kč, studenou a teplou vodu ve výši 1 200,- Kč/osoba a zálohu na osvětlení spol. prostor 40,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů včetně záloh. Elektřina se přepisuje na nájemce, který hradí zálohy přímo příslušnému dodavateli. Provize za zprostředkování pronájmu činí 7 500,- Kč. Byt je volný ihned.

V těsné blízkosti naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost (školka, škola, dětská hřiště, zastávky MHD, nemocnice, lékárna, sportovní zařízení, obchody, restaurace atd.).

V případě zájmu prosím vyplňte poptávkový formulář. Následně obdržíte do emailu dotazník určený pro majitele nemovitosti, po jehož vyplnění budete moci zvolit rezervaci Vašeho termínu prohlídky. Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce této nemovitosti.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Michal Vais
michal.vais@re-max.cz
+420725649818