Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02451**

Pronájem plně zařízeného bytu 3+kk, Praha 1 – Nové Město, Žitná

49 000 Kč
za měsíc

Žitná, Praha 1, Praha

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	70 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt o dispozici 3+kk na atraktivní adrese Žitná 13, Praha 1 – Nové Město, v samotném centru Prahy.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a připraven k pohodlnému bydlení. Představuje skvělou volbu pro pár, rodinu či náročnější zájemce, kteří hledají komfortní a prostornější bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit hlavního města.

Velkou předností této nemovitosti je její výjimečná poloha. V bezprostředním okolí se nachází množství stylových kaváren, restaurací, obchodů, supermarketů a veškerá občanská vybavenost. V pěší vzdálenosti najdete Václavské náměstí, Karlovo náměstí s příjemným parkem, Národní třídu i řadu kulturních a historických památek.

Vynikající dopravní dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Karlovo náměstí, Národní třída či Muzeum. Díky strategické poloze se snadno dostanete do všech částí Prahy.

Bydlení v této lokalitě nabízí jedinečné spojení atmosféry historického centra, pohodlí městského života a bohatých možností kulturního i společenského vyžití.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 49 000 Kč

Měsíční poplatky: 5 000 Kč

Elektřina a plyn: převod na nájemce

Vratná kauce: 49 000 Kč

Provize RK: 49 000 Kč včetně DPH

Celkové měsíční náklady činí 54 000 Kč + elektřina a plyn.

Pokud hledáte plně zařízený byt v prestižní lokalitě s výbornou dostupností a veškerými službami na dosah ruky, tato nabídka je určena právě Vám.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.



Vyřizuje
Ing. Nataliia Kolodynska
nataliia.kolodynska@housevip.cz
+420 733 472 694