**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-931851**

# Prodej rodinného domu, 89 m², Velké Popovice, ul. Masarykova

**4 700 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

Masarykova, Velké Popovice

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | rohový | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Typ domu** | přízemní | **Plocha parcely** | 538 m² |
| **Užitná plocha** | 89 m² | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod; Studna | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte rodinné bydlení v těsném dosahu přírody a Ladova kraje, ale nechcete se vzdát rychlého spojení s Prahou - 10 min. od domu nájezd na exit 15 na D1. Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům nedaleko centra Velkých Popovic. Přízemní objekt s částečným podsklepením – aktuálně dispozičně 2+1 a koupelna o výměře 89 m2, s možností rozšíření o jednu místnost, která je v současné době přístupná pouze z ulice. Dům je ve stavu před rekonstrukcí - vhodný k celkové modernizaci. Zaveden vodovod, kanalizace, plyn, elektřina, funkční vytápění plynovým kotlem. Na pozemku lze vybudovat parkování i relax zónu. Vlastní studna zajistí zavlažování vaší budoucí zahrady. Ve městě vás čeká veškerá občanská vybavenost.



Vyřizuje
**Tyleová Monika**
info@mmreality.cz
**+420296399006**