Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3927**

Pronájem byt 2+1, 52 m2, cihla, po kompletní rekonstrukci, Sokolov

11 000 Kč
za měsíc
+ služby

Sokolovská, Sokolov

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	1960
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na pronájem byt 2+kk o celkové velikosti 52 m2, která se nachází ve 2 patře cihlového domu ve městě Sokolov, ul. Sokolovská. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena před rokem a půl. Dispozice bytu: vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s průchodem do kuchyně s vybavenou kuchyňskou linkou (plynový sporák, el. trouba, digestoř, myčka), koupelna (pračka), toaleta. V bytě jsou plastová okna, náleží k němu sklepní koje. V okolí je kompletní občanská vybavenost (MŠ,ZŠ, doktor, lékárna, potraviny, restaurace). Dobrá dostupnost do centra (zastávka MHD do 3 min pěšky). Byt je volný od 4.1.2027. Nájemné 11.000,- Kč + služby. Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize pro RK hradí zájemce. K nájmu se dále platí zálohy na služby a energie. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje
Lukáš Macháček
machacek@ceskarealitnisro.cz
+420 774 277 919