**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-10283-1**

# Zemědělská půda, prodej, Tetov, Pardubice

**322 812 Kč**
za nemovitost

Tetov

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 5124 m² | **Druh pozemku** | zemědělská |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Tetov (okres Pardubice) nabízím k prodeji pozemek orné půdy ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> zajištěný přístup k pozemku - snadná dostupnost pro zemědělské využití
-> třída ochrany 3-5 - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího územního uspořádání
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad nakládáním s pozemkem
-> rovinatý pozemek - příznivé podmínky pro zemědělské hospodaření
-> spekulativní charakter pozemku - zajímavý potenciál pro dlouhodobé investiční zhodnocení

Katastrální území Tetov, celková výměra 5 124 m2
-> parc. č. 918/15 (LV 124)

Tetov se nachází v zemědělské krajině Pardubicka, v oblasti Polabí s výrazným zastoupením zemědělské půdy a dlouhou tradicí rostlinné výroby.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
**Štěpán Rothanzl**
rothanzl@mojepole.cz
**+420 730779108**