Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04441**

Podnájem, Byt 1+kk, 26m² - Rakovník II., ul. Dukel. hrdinů

9 990 Kč
za měsíc

Dukel. hrdinů, Rakovník II, Rakovník

+ poplatky 3.876 Kč měsíčně / 2 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	14	**Celková podlahová plocha**	26 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu vám nabízíme útulný a světlý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 26,12 m², který se nachází v 10. patře s výtahem v klidné rezidenční části města Rakovník II, ul. Dukelských hrdinů. Byt je ve velmi dobrém stavu, po lehké rekonstrukci, a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár.

Byt sestává z jedné obytné místnosti s kuchyňským koutem a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Výhled je do klidného okolí. Po dohodě je možné podnájem i se zvířetem.

Byt se nachází v oblíbené lokalitě Rakovník II s kompletní občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost – poblíž domu jsou autobusové zastávky i vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy a okolních měst. Vhodné pro aktivní životní styl – v okolí jsou parky, sportoviště a cyklostezky, ideální jak pro jednotlivce, tak pro páry.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2027.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Markéta Klojdová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312