Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00291**

Pronájem bytu 3+1 94 m², Klatovy IV

K Čínovu, Klatovy IV, Klatovy

17 000 Kč
za měsíc

+ energie a služby

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	94 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2017	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	6 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	silnice	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a moderní byt o dispozici 3+1 s lodžií a celkové výměře 94 m², který se nachází v žádané a klidné lokalitě v Klatovech, v ulici K Čínovu.

Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží (2. patře) novostavby z let 2017/2018 a je připraven k okamžitému nastěhování. Vytápění a ohřev vody je řešeno vlastním plynovým kotlem.

Dispozice bytu:
Přesné rozměry jednotlivých místností naleznete v přiloženém půdorysu. Součástí bytu je prostorná lodžie a dále k němu náleží sklep o velikosti cca 4 m².

Měsíční náklady:
Nájemné: 17 000,- Kč / měsíc
Zálohy na služby: cca 1 200,- Kč / měsíc (předpis záloh se odvíjí od počtu osob v domácnosti a reálné spotřebě)
Elektřina a plyn: přepis na nájemce (dle vlastní smlouvy s dodavatelem)

Jednorázové náklady:
Vratná kauce: 34 000,- Kč
Provize: 20 570,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Vít Šlajch
vit.slajch@fidox.com
+420 608 255 255