**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N/RSB/22006/26**

# Pronájem moderní kanceláře 61 m² , Brno - Horní Heršpice

**10 708 Kč**
za měsíc

+ provozní náklady, neplatíte provizi

Sokolova, Brno-jih, Brno

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 61 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Kanceláře |
| **Doprava** | dálnice; silnice; MHD; autobus | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizovanou kancelář v Brně – Horních Heršpicích, která je součástí rozsáhlého průmyslového areálu. Prostor o celkové výměře 61 m² je nově rekonstruovaný a aktuálně rozdělený na dvě samostatné místnosti. Součástí kanceláře je také vlastní kuchyňský kout.

Kanceláře jsou vytápěny a chlazeny tepelnými čerpadly. Parkování je možné přímo před budovou, k dispozici jsou i vyhrazená stání. Lokalita umožňuje rychlé spojení do centra Brna i na dálnice D1 a D2.

Celková výměra: 61 m²
Dispozice: 2 místnosti + kuchyňský kout
Sdílené sociální zařízení

V areálu lze pronajmout i další kancelářské prostory.

Pro více informací kontaktujte uvedeného makléře.
Bez provize RK.



Vyřizuje
**Karim Kapitančík**
karim.kapitancik@realspektrum.cz
**+420 724 405 300**