Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04430**

Podnájem, Byt 1+kk, 35 m2, Kladno - Kročehlavy, ul. U Hvězdy

U Hvězdy, Kročehlavy, Kladno

14 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.014 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemce

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	35 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 34,2 m², který se nachází ve 4. podlaží bytového domu na adrese U Hvězdy 2300 v oblíbené lokalitě Kladno – Kročehlavy. Tento byt představuje skvělou volbu pro jednotlivce hledajícího klidné a praktické zázemí s veškerým komfortem na dosah. Velkou výhodou je také sklep, který k bytu náleží a poskytne vám dostatek úložného prostoru.

Vzdušný hlavní pokoj s kuchyňským koutem tvoří kompaktní a funkční celek, který si snadno zařídíte přesně podle svých vlastních představ. Koupelna se sociálním zařízením plynule doplňuje promyšlenou dispozici bytu.

Lokalita kladenských Kročehlav nabízí kompletní občanskou vybavenost a výborné spojení nejen po městě, ale i do hlavního města. V bezprostředním okolí najdete poštu, lokální obchody, mateřskou i základní školu, lékařské ordinace či lékárny, a jen pár minut jízdy vás dělí od nákupního centra Oáza a hypermarketu Kaufland. Pár minut chůze od domu leží zastávka MHD s frekventovanými městskými linkami i přímými spoji na pražské metro Nádraží Veleslavín a Zličín, řidiči zase ocení rychlý nájezd na dálnici D7. Volný čas můžete trávit v nedalekém lesoparku Bažantnice s koupalištěm a minigolfem.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 12. 2026.
Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Markéta Klojdová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312