Pronájem bytu, 2+1, 60 m²

Sokolovská, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň

15 000 Kč

za měsíc

Platby (1 osoba): nájemné 15.000 Kč; energie 3.271 Kč (vč. elektřiny, plynu, topení, vody), vratná kauce 30.000 Kč; odměna RK 19.360 Kč vč. DPH

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	8
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	69 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu pěkný byt 2+1, 60 m2 s komorou/sklepem v 7. patře panelového domu s výtahem v ul. Sokolovská v Plzni.
Upravený a udržovaný byt je částečně zařízený (kuchyně s novými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka, pračka, mikrovlnka, stůl s židlemi atd.), v pokoji již není sedací souprava pouze sestava na stěnu, botník.
Okna na severovýchod a jihozápad. Plastová okna se žaluziemi. V bytě je praktická komora/šatna.
Samostatné WC, v koupelně vana, skleněná sprchová zástěna atd.
K dispozici od ledna 2027.
Platby (1 osoba): nájemné 15.000 Kč; energie 3.271 Kč (vč. elektřiny, plynu, topení, vody), vratná kauce 30.000 Kč; odměna RK 19.360 Kč vč. DPH.
Uvítáme solidní nájemníky, přednost dáváme nekuřákům v bytě bez domácích mazlíčků.
V případě zájmu kontaktujte nejprve mailem makléře nabídky - děkuji.
Sledujte videoprohlídku na YouTube uživatele pavelmax1.



Vyřizuje
Pavel Švec
pavel@svecpavel.cz
+420733785777