**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961448**

# Pronájem bytu 3+1, 77 m², Plzeň, ul. Koterovská

Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**17 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 14 | **Dispozice bytu** | 3+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 3 | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Užitná plocha** | 77 m² | **Celková podlahová plocha** | 77 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | rušná část obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o rozloze 77 m², nacházející se v 2. patře cihlového domu u vlakového nádraží v Plzni. Byt je situován v dobré části obce, což zajišťuje výbornou dostupnost všech služeb a dopravy.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, kuchyň, koupelnu a 2 samostatné neprůchozí ložnice. Byt prošel rekonstrukcí a je vhodný k okamžitému nastěhování.

Nájem je ve výši 17000/měsíc, zálohy za služby 300/měsíc, vodné stočné 300 na osobu/měsíc a k tomu záloha za topení 1800/měsíc. Energie si nájemce přepisuje na sebe. Vratná kauce činí 34000 Kč a provize RK 20570 Kč. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.



Vyřizuje
**Blažek Vojtěch**
info@mmreality.cz
**+420296399006**