Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453725**

Pronájem bytu 1+kk, 24 m², ul. 17. listopadu, Havířov

5 500 Kč
za měsíc

17. listopadu, Město, Havířov

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	24 m²
Celková podlahová plocha	24 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 24 m², který se nachází v přízemí bytového domu na ulici 17. listopadu v Havířově.
Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a je částečně zařízen. K dispozici je lednička, sporák, pračka, mikrovlnná trouba a varná konvice, takže nový nájemník má k dispozici základní vybavení pro pohodlné bydlení. K bytu náleží také sklep, který nabízí další praktický úložný prostor.
Velkou výhodou je samotný bytový dům, který prošel celkovou revitalizací. Byla provedena výměna oken za plastová, zateplení domu, rekonstrukce vstupních prostor a instalace kamerového systému, který přispívá k většímu pocitu bezpečí obyvatel.
Lokalita nabízí dobrou dostupnost občanské vybavenosti. V blízkém okolí se nacházejí obchody s potravinami, supermarket, lékárny, zdravotnická zařízení, zastávky městské hromadné dopravy i další služby. V dosahu jsou také školy, školky a možnosti pro volnočasové aktivity. Díky dobrému dopravnímu spojení je zajištěna snadná dostupnost dalších částí Havířova.
Byt je vhodný zejména pro jednotlivce, kteří hledají menší a praktické bydlení s dobrou dostupností služeb.
Byt je volný ihned a je určen k dlouhodobému pronájmu.
Pokud hledáte menší byt v dobře dostupné lokalitě, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Lukáš Klus
lukas.klus@re-max.cz
+420775780036