SOLOM GROUP
REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1914**

Pronájem bytu 1+kk, 16 m², ulice Perucká, Praha 2

Perucká, Praha 2, Vinohrady, Praha

13 900 Kč
za měsíc

Zúčtovatelné zálohy: 3.800 Kč (elektřina, topení, voda, odpadky, údržba a úklid společných prostor, recepce)

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	16 m²
Celková podlahová plocha	16 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o rozloze 16 m², vhodný pro 1 osobu.
Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží domu s recepcí a výtahem, v ulici Perucká, Praha.
Byt s orientací do vnitrobloku sestává z obývacího pokoje s malým kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Byt je zařízen rozkládací sedačkou, malou ledničkou a velkou šatní skříní.

Plastová okna s trojskly, interiérové žaluzie, dřevěná podlaha a dlažba.
Topení a ohřev vody - ústřední dálkové.
Jedná se klidnou lokalitu, plnou zeleně, v těsné blízkosti parku Grébovka. Tramvajová a autobusová zastávka jen pár minut chůze. Výborná občanská vybavenost.

Nájemné: 13.900 Kč, včetně elektřiny
Zúčtovatelné zálohy: 3.800 Kč (topení, voda, odpadky, údržba a úklid společných prostor, recepce)
Internet si nájemce zřizuje sám
Vratná kauce: 20.000 Kč, provize RK



Vyřizuje
Kateřina Hanzlík
katerina.hanzlik@solomgroup.cz
+420 739 702 982