Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4415**

Jihlava, Vyskytná nad Jihlavou, Prodej luxusního bytu 132 m²

5 700 000 Kč
za nemovitost

Vyskytná nad Jihlavou

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	132 m²
Celková podlahová plocha	132 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej byt 3+1 nadstandardně zrekonstruovaný o podlahové ploše 132 m², 1. NP bytového domu v obci Vyskytná nad Jihlavou, pouhé 4 minuty jízdy autem od Jihlavy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a byl nově vybudován s důrazem na kvalitu, komfort a moderní design. Dominantou celého prostoru je velkorysý obývací pokoj s měděnou stěnou, který tvoří skutečné srdce domova. Na něj přirozeně navazuje luxusní kuchyně vyrobená na míru od renomované německé značky. Dispozici dále tvoří ložnice, koupelna s WC, dětský pokoj a dále prostorná chodba. Výjimečně řešený dětský pokoj nabízí oddělenou spací, herní a studijní část, přičemž nad spacím prostorem je možnost vybudování dalšího patra.

K bytu náleží také sklep, vlastní prostor na chodbě před bytem, společenská místnost, společné prostory domu, podíl na pozemku kolem domu a jedno parkovací místo.

Ideální kombinace luxusního bydlení, prostoru a skvělé dostupnosti Jihlavy.



Vyřizuje
Milan Špinka
milan.spinka@edoreality.cz
+420 733715252