Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11877**

Moderní loftový byt 2+kk, 37m2, ul. Novovysočanská, Praha 9 - Libeň, s parkováním a klimatizací

Novovysočanská, Praha 3, Praha

24 300 Kč
za měsíc

+ služby 4.500 Kč + záloha na elektřinu: 1.200 Kč. Kauce: 60 000 Kč + provize RK.

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vybavený loftový ateliér 2+kk, o ploše 37m², v 6. patře novostavby s výtahem, ulice Novovysočanská, Praha 9 - Libeň, v oblíbené lokalitě na Krejcárku.

Ateliér je zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Součástí je moderní kuchyňská linka vybavena indukční varnou deskou, troubou, myčkou nádobí a vestavěnou lednicí. K dispozici je také pračka se sušičkou a klimatizace. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Topení centrální. Podlahy: plovoucí a dlažba.

Zastávka autobusu 136 je před domem, zastávka tramvají 10 a 16 cca 5 min pěší chůze (směr metro B Želivského). V okolí najdete zeleň a cyklostezky. K dispozici je jedno parkovací stání, které je zahrnuto v ceně. Volné k nastěhování ihned. Cena pronájmu je 24.300,-Kč + služby 4.500 Kč + záloha na elektřinu: 1.200 Kč. Kauce: 60 000 Kč + provize RK. Bez možnosti přihlášení k trvalému pobytu. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje
Kateřina Špitálská
spitalska@donnareality.cz
607956072