Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-2389 DD 183/26-2**

E-veřejná soutež nebytového prostoru, kat. území Sidonie

49 000 Kč
za nemovitost

Sidonie, Brumov-Bylnice

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem této nabídky je samostatně stojící sklep v historické sklářské osadě Sidonie, významné památkové lokalitě ležící v malebném údolí říčky Vlárky v srdci CHKO Bílé Karpaty. Osada vznikla koncem 18. století jako dělnická kolonie sklárny a dodnes si uchovala svůj autentický ráz, historii i osobitou atmosféru. Tato původní kolonie dodnes připomíná minulost. V Sidonii působila komunita sklářských dělníků, jejichž potomci zde žijí dodnes. Sidonie leží v bezprostřední blízkosti slovenských hranic, což lokalitě dodává zajímavou a výjimečnou polohu.
Sklep stojí na vlastním pozemku v části Rajčurna a představuje zajímavou investiční příležitost díky své poloze, charakteru a možnosti využití dle představ budoucího majitele.
Poloha uprostřed dochované historické kolonie a v těsné blízkosti přírody dodává nemovitosti značný potenciál.

Společné závěrečné sdělení:
Nemovitosti v osadě Sidonie díky svému umístění, historii a charakteru nabízejí výrazný investiční potenciál, zejména pro zájemce o rekonstrukci původních staveb v památkově významné a přírodně atraktivní lokalitě. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (přičemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 20 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže). (dále jen „Předmět veřejné soutěže")

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636