Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00028**

Pronájem 1+kk, Praha 4 - Kamýk, Dobevská ul.

15 000 Kč
za měsíc

Dobevská, Praha 4, Praha 12, Kamýk, Praha

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	14	**Užitná plocha**	32 m²
Celková podlahová plocha	32 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Typ pronájmu	Podnájem	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	15000

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám pronájem bytu 1+kk s lodžií, situovaného v 7.NP revitalizovaného panelového domu v ul. Dobevská ul., Praha 4 – Kamýk.

Byt je ve vynikajícím stavu, v roce 2021 byla provedena jeho celková rekonstrukce. Mezi podstatné vybavení bytu patří kuchyňská linka s el. sporákem a troubou, lednice, jídelní stůl se židlemi, rozkládací postel a šatní skříň. K bytu náleží zasklená lodžie. V případě zájmu si lze za 500 Kč/měsíc pronajmout uzamykatelný úložný prostor 1,5 m2 na chodbě domu (komoru). Zastávka MHD je do 5 minut chůze, stanice metra je vzdálena cca 10 minut jízdy MHD.

Výše nájemného činí 15 000 CZK/měsic, výše pravidelné zúčtovatelné zálohy na služby a energie činí 3 500 CZK/měsíc (zahrnuje i spotřebu elektřiny v bytě).

Byt je k dispozici od 12.12.2026.

Vyřizuje
Jaroslav Dobrev
dobrev@ppinvest.cz
+420777297047