Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120827**

Pronájem byt 2+kk, 45m²

Neuvedeno

Nad Kajetánkou, Praha 6, Břevnov, Praha

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného 2+kk po kompletní rekonstrukci | Praha 6 – Břevnov

Bydlení v srdci Břevnova, kde máte město na dosah a přírodu doslova za rohem.

Jsou místa, kde adresa mluví sama za sebe. A Praha 6 - Břevnov je jedním z nich. Ráno si můžete jít zaběhat na Ladronku, odpoledne se projít parkem Kajetánka a v létě se osvěžit na nedalekém koupališti Petynka. To vše v příjemné pěší vzdálenosti od domova.

Břevnov ale není jen o zeleni a klidu. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Autobusové i tramvajové zastávky máte nedaleko, takže cesta do centra Prahy nebo dalších částí města je pohodlná a rychlá.

A právě v této oblíbené lokalitě nabízím k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 45 m², který prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí.

Interiér je navržen s důrazem na praktičnost, pohodlí a příjemnou atmosféru. Prostorná vstupní chodba nabízí dostatek místa pro skříně a úložné prostory. Srdcem bytu je světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a elegantním barovým pultem, který přirozeně propojuje prostor pro vaření i každodenní posezení. Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a místo i pro menší pracovní kout. V rámci pronájmu zůstává samozřejmě kompletně vybavená kuchyně, skříň v chodbě, postel (bez matrace) a pracovní stůl se židlí v ložnici.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a náleží k němu také praktická sklepní kóje.

Největší předností je kombinace nově zrekonstruovaného interiéru, skvělé lokality a každodenního pohodlí.

Hledáte domov, kde se budete cítit dobře od prvního dne?

Rád vám byt osobně představím. Ozvěte se mi a domluvíme si termín prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120827.



Vyřizuje
Michal Görner DiS.
info@nextreality.cz
+420 725 173 088