Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-120956**

Pronájem komerční Kanceláře, 30m²

Neuvedeno

Prusíkova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha

Plocha	30 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: U nás bez provize RK!

Nabízíme k pronájmu kancelář s klimatizací, o velikosti 30 m2, ve 2. NP, obchodně-administrativního Centra Velká Ohrada, ulice Prusíkova - Praha 13 Stodůlky.

Všechny kancelářské i obchodní plochy jsou zde kompletně zasíťované, včetně alarmového zabezpečení a přípravy pro klimatizaci.
Přístup 24/7.
Samozřejmostí jsou přístupy na venkovní terasy určené pouze pro kanceláře k odpočinku a relaxaci s možností využití i venkovního sezení. K dispozici kuchyňka.

Čtyř-podlažní skeletová budova.
V přízemí budovy supermarket s potravinami, rychlá občerstvení, restaurace, kavárna, cukrárna a další služby. 1. a 2. patro: obchodní plochy a pasáže + venkovní terasa 3. a 4. patro: kanceláře + venkovní terasy 2× výtah, bezbariérový vstup, v budově Alarm (EZS), PC sítě a wifi. Vytápění dálkové, vlastní trafostanice a příjezd pro zásobování.

Dostupnost pěšky z metra Lužiny nebo busem od metra Luka či Nové Butovice. Parkování zdarma na ulici.

Volná od 1. 2. 2027.

Pro více informací se na mě neváhejte obrátit, ráda zodpovím a budu se těšit na společné prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120956.



Vyřizuje
Kateřina Tomečková
info@nextreality.cz
+420 725 173 088