Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-120953**

Pronájem komerční Kanceláře, 27m²

Neuvedeno

Jana Růžičky, Praha 4, Praha-Kunratice, Praha

Plocha	27 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: U nás nehradíte provizi RK.

Nabízíme k pronájmu kancelář s vlastní terasou.
Kancelář o ploše 27 m2, ve 3. NP obchodně-administrativní budovy po kompletní rekonstrukci.

Jedná se o 3-podlažní budovu s kancelářskými i obchodními jednotkami v ulici Jana Růžičky, 2 minuty cesty autobusem od stanice metra C Chodov.
Budova se nachází na rozhraní pražského Chodova a Kunratic, v blízkosti Kunratického lesa.

Parkovat lze zdarma před budovou či vedle na veřejném parkovišti. Tato oblast je bez parkovacích zón. Popř. si lze za poplatek pronajmout parkovací stání ve dvoře.

Celá nemovitost je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Na každém patře k dispozici kuchyňka a sociální zařízení.
Přístup do kanceláře je 24/7, budova bez recepce.

Výborná dostupnost dálnice D1 (asi 2 km k nejbližší výpadovce). Přímo u budovy je navíc umístěna zastávka MHD U Kunratického lesa.

Volné od 1.1. 2027

Pro více informací se na mě neváhejte obrátit, ráda zodpovím a budu se těšit na společné prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120953.



Vyřizuje
Kateřina Tomečková
info@nextreality.cz
+420 725 173 088