Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238320**

Prodej, byt 3+1, Lidická, Třinec

Lidická, Lyžbice, Třinec

4 750 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	71 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	9 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt, krásné výhledy na Beskydy a veškerá občanská vybavenost na dosah ruky.Mám pro Vás byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 77 m2 včetně dvou lodžií, který se nachází v posledním podlaží revitalizovaného bytového domu na ulici Lidická v Třinci.

Byt v minulosti prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s prakticky řešeným prostorem. Velkou výhodou je dostatek úložných míst - v chodbě se nachází vestavěná skříň a samostatná šatna.

Dvě lodžie a nádherné výhledy na Javorový vrch a okolní kopce Beskyd dodávají tomuto bytu jedinečnou atmosféru. Umístění v posledním podlaží navíc přináší další příjemný benefit - žádné sousedy nad hlavou, a tedy ani hluk z horního bytu.

Lokalita potěší především svou dostupností. Do 10 minut pěší chůze se nachází základní i mateřská škola, obchody a restaurace. Fanoušci hokejových Ocelářů Třinec jistě ocení blízkost zimního stadionu, kam se pohodlně dostanou přibližně za 15 minut pěší chůze.

S financováním Vám rádi pomůžeme a společně najdeme nejvhodnější řešení.

Na prohlídce se bude těšit gentleman v realitách Adam Kadlubiec.



Vyřizuje
Adam Kadlubiec
info@bidli.cz
774 110 007