Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-07060**

Pronájem kanceláře o velikosti 18m², Brno IBC - Příkop

Příkop, Brno-střed, Zábrdovice, Brno

5 990 Kč
za měsíc

+2060 zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK

Plocha	18 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Výtah	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	2		

POPIS NEMOVITOSTI: V administrativním centru IBC Brno nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelář o výměře 18 m² přímo v centru města.

Prostor tvoří samostatná místnost, kterou lze využít jako kancelář. Díky velkému oknu je interiér příjemně prosvětlený, podlahu pokrývají zátěžové koberce, které zajišťují komfort i dobrou akustiku.

Prostor je vymalovaný, uklizený, s položenými novými koberci a volný ihned.

Nájemníkům je v rámci samostatné části patra k dispozici:dámské a pánské toalety, kuchyňka, sprcha.

Budova je bezbariérová, přístupná 24/7, a obsluhují ji tři výtahy.
Parkování je možné ve dvorním traktu, což je v centru Brna výrazná výhoda.

Služby přímo v budově:
IBC nabízí kompletní občanské zázemí pod jednou střechou – notář, pošta, banka, nákupní galerie, restaurace i kavárny. Vše potřebné tak máte doslova pár kroků od kanceláře.
Lokalita
Centrum Brna znamená perfektní dopravní dostupnost včetně MHD a rychlou dostupnost úřadů, bank i obchodních partnerů.

Rád Vám prostor osobně představím na prohlídce.



Vyřizuje
Miroslav Štipák
miroslav.stipak@vitom.cz
+420 770 392 962