Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-998192**

Stavební pozemek 1 221 m² ve Dublovice - Zvírotice. Klid, příroda a Vltava za humny

2 150 000 Kč
za nemovitost

Zvírotice, Dublovice

Celková podlahová plocha	1221 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 1 221 m² v obci Zvírotice ve Středočeském kraji. Obec leží v malebném meandru Vltavy, obklopená lesy a loukami. Je to ideální místo pro ty, kdo hledají klidné bydlení v přírodě nebo zázemí pro víkendy u vody.

Přístup na rovinatý pozemek je přímo z asfaltové komunikace. Navazuje na novou zástavbu rodinných domů a z druhé strany na otevřenou krajinu, která je součástí územního plánu obce jako nezastavitelná plocha, takže nabízí soukromí i nerušený výhled do okolí.

Inženýrské sítě:

elektřina: ve sloupku přímo na pozemku
voda: je potřeba vybudovat vlastní vrt
odpad: řešení přes septik nebo domácí ČOV (s dotací od obce ve výši 25 000 Kč)

Vltava je doslova za rohem, takže se nabízí koupání, rybaření, vodní sporty nebo procházky po okolních stezkách. Pozemek je vhodný jako místo pro rodinný dům nebo rekreační bydlení v klidném prostředí.

Rád vám poskytnu další informace a domluvím prohlídku na místě.



Vyřizuje
Jakub Havránek
jakub.havranek@century21.cz
+420 608 232 475