**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960623**

# Prodej bytu 2+1, 54 m², Karviná, ul. Žižkova

Žižkova, Karviná

**1 850 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 5 | **Dispozice bytu** | 2+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 2 | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Užitná plocha** | 54 m² | **Celková podlahová plocha** | 54 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví o přibližné výměře 54 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v Karviné - Mizerov.

Byt je v původním stavu. K bytu náleží také sklep o výměře cca 5 m².

Dům prošel revitalizací včetně zateplení fasády a střechy, přibližně v roce 2011. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou C – úsporná.
Místnosti byly vizuálně vyklizeny a osobní věci odstraněny pomocí AI pro lepší představu o prostoru a jeho možnostech.

Zavolejte mi a domluvte si prohlídku. Přijďte se podívat, budu se na Vás těšit!



Vyřizuje
**Hodulák Sonny**
info@mmreality.cz
**+420296399006**