**Pronájem – Komerční objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-243847-S**

# Pronájem velkokapacitního skladu 14 528 m2, Plzeň-Východní Předměstí

Železniční, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň

**55 Kč**
za m<sup>2</sup>/měsíc

Poplatky na vyžádání

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 14528 m² | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Účel budovy** | Sklad | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme skladové haly v Železniční ulici. Unikátní prostory s možností pronájmu až 14 528 m2. Hala je rozdělena na různé nevytápěné velikostní prostory.
K dispozici je kancelářské zázemí a také sociální zázemí, které je nově vybudované. Přístup k halám 24/7/365. Areál je střežený kamerovým systémem, bezpečnostní agenturou HLS a je oplocený. Světlá výška je 10 m a výška vjezdu 4,9 m. Areál je dobře dostupný i pro nákladní auta a kamiony. Skladový prostor má několik vjezdových vrat např. s výškou 4,9 m a šířkou 4,3 m. Do haly vede železniční vlečka.
Velkou výhodou je i lokalita, která je dobře dostupná a blízko centra.
Využijte jedinečnou příležitost pronájmu skladových prostor v blízkosti centra.
V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo pro prohlídku.
K dispozici jsou dva dieselové vysokozdvižné vozíky značky Linde a vysokorychlostní internet.



Vyřizuje
**Blanka Randová**
blanka.randova@engelvoelkers.com
**+420 603 890 569**