Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453567**

Prodej družstevního bytu 2+kk, Jana Kříže, Most

2 000 000 Kč
za nemovitost

Jana Kříže, Most

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 5. patře domu na adrese Jana Kříže 877/2. Dům je po revitalizaci s výtahem a kamerovým systémem. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, včetně moderního obložení a sanitárního vybavení v koupelně i na WC. Koupelna je vybavena vanou. Byt je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších počátečních investic.

Byt disponuje moderním kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči a sklokeramickou deskou. Dále samostatný pokoj, který lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Praktické zázemí doplňuje sklepní kóje a kumbál na chodbě, kam lze uložit sezónní věci či sportovní vybavení.

Byt může být skvělou volbou pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost k následnému pronájmu. Díky praktickému uspořádání a připravenosti k užívání je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Adresa nabízí možnost využívat občanskou vybavenost v okolí. Konkrétní dostupnost obchodů, škol, zastávek MHD a dalších služeb doporučujeme ověřit podle vašich potřeb.
V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat na telefonním čísle +420 735 016 929 a domluvte si prohlídku ještě dnes.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Ing. Pavel Hassman
p.hassman@re-max.cz
+420608024888