**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961559**

# Prodej pozemku k bydlení, 902 m², Chotěšov

Losina, Chotěšov

**2 892 080 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 902 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Charakter okolní zástavby** | venkovská | **Umístění objektu** | okraj obce |
| **Doprava** | silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 902 m² v klidné obci Losina u Chotěšova. Podle územního plánu zde lze postavit rodinný dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Maximální zastavitelnost činí 40 %, takže při plánování domu zbývá prostor i pro zahradu, terasu nebo venkovní posezení.

V lokalitě je veřejný vodovod a splašková kanalizace, na kterou lze dům napojit. Dešťovou vodu je třeba řešit vsakem na vlastním pozemku. Pozemek je dobře přístupný z obecní komunikace. Součástí prodeje je také podíl ve výši 1/3 na příjezdové cestě o celkové výměře 753 m².

Losina nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností do Plzně i okolních obcí. Pokud vás pozemek zaujal, ozvěte se nám. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme termín prohlídky.



Vyřizuje
**Skálová Nikola**
info@mmreality.cz
**+420296399006**