Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961350**

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Praha, ul. Jiránkova

Jiránkova, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha

6 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	56	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	8	**Počet podlaží objektu**	11
Užitná plocha	44 m²	**Celková podlahová plocha**	44 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk (44,5 m²) se sklepem (cca 2 m²) v oblíbené lokalitě Praha 6 – Řepy, ul. Jiránkova.
Byt se nachází v 8. patře panelového domu, což zaručuje nejen dostatek přirozeného světla, ale i příjemný panoramatický výhled do okolí. V roce 2018 prošla nemovitost rekonstrukcí, jejíž velkou výhodou je kompletní výměna elektrických rozvodů. Dispozice je prakticky řešená a byt je tak ideální volbou pro startovací bydlení i jako skvělá investice k pronájmu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost MHD.
Prohlídkový den se koná 27. 11. 2026. Pro více informací a rezervaci přesného času prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Heidenreich Robin
info@mmreality.cz
+420296399006