**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-00335**

# Pronájem bytu 3+1 72 m2 Jasínkova, Přerov

Jasínkova, Přerov I-Město, Přerov

**16 490 Kč**
za měsíc

+ zálohy na služby a energie cca 5 000 Kč + provize RK + vratná kauce

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 9 |
| **Počet podlaží objektu** | 9 | **Celková podlahová plocha** | 72 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele bytu Vám nabízíme prostorný byt 3+1 dvěma neprůchozími ložnicemi, navíc jen pár minut pěšky od centra Přerova.

užitná plocha bytu 72 m², nachází se v 9. nadzemním podlaží udržovaného a zatepleného panelového domu na ulici Jasínkova v Přerově.

Byt nabízí novou vybavenou kuchyni, prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, koupelnu a samostatné WC.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Ze vstupní chodby je přístup do koupelny se sedací vanou a místem pro pračku a na samostatné WC.

Z chodby se dále vstupuje do kuchyně a prostorného obývacího pokoje, ze kterého je přístup do dvou neprůchozích ložnic. Jednotlivé místnosti mají příjemné rozměry a nabízejí dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak například pro vytvoření pracovního koutku.

Bytový dům je čistý, udržovaný a zateplený, což přispívá k příznivým provozním nákladům.
Lokalita:
Velkou výhodou je poloha domu s velmi dobrou dostupností centra města i veškeré občanské vybavenosti:

- centrum Přerova cca 5 minut pěšky
- obchody a služby v bezprostředním okolí
- autobusová zastávka cca 2 minuty pěšky
- základní škola cca 2 minuty pěšky
- nemocnice cca 10 minut pěšky
- nábřeží řeky Bečvy cca 7 minut pěšky
- městský park cca 10 minut pěšky

Samozřejmostí je napojení na veškeré inženýrské sítě a možnost připojení k internetu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Blanka



Vyřizuje
**Ing. Blanka Pacáková**
pacakova@realyx.cz
**+420 778 001 428**