Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9651**

Pronájem bytu 4+1, ul. Markova, Ostrava - Zábřeh

16 000 Kč
za měsíc

Markova, Ostrava-Jih, Zábřeh, Ostrava

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	84 m²
Celková podlahová plocha	84 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	4 m²	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality vám nabízí k pronájmu prostorný byt 4+1 o užitné ploše 84 m² na ulici Markova v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází ve 2. patře devítipodlažního panelového domu s výtahem a je připravený k nastěhování. Nabízí dostatek prostoru pro pohodlné a bezpečné bydlení rodiny s dětmi i pro studentské spolubydlení.

Dispozici tvoří obývací pokoj, tři samostatné neprůchozí pokoje a kuchyně vybavená kuchyňskou linkou a spotřebiči. V koupelně je sprchový kout a toaleta. K dispozici je také druhé, samostatné WC s umyvadlem. Rozložení místností si můžete prohlédnout v přiloženém půdorysu.

K bytu náleží lodžie a sklep, který poskytuje další úložný prostor. V domě lze využívat společnou kočárkárnu a kolárnu.

Výhodou je také lokalita s dobrou dostupností občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází nákupní centrum Avion Shopping Park, které nabízí široké možnosti nakupování, služeb i volnočasových aktivit.

Měsíční náklady
Nájemné: 16 000 Kč.
Zálohy na služby: 5 904 Kč pro 3 osoby
Energie se přepisují na nájemce
Vratná kauce: 32 000 Kč.
Provize RK: 16 000 Kč + DPH

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás bytem osobně provedu.



Vyřizuje
Simona Laryšová
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80