Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961408**

Prodej bytu 3+1, DV, 78 m², Krupka, ul. Karla Čapka 1 550 000 Kč

Karla Čapka, Maršov, Krupka

za nemovitost

cena včetně provize

Číslo jednotky	3	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	78 m²	**Celková podlahová plocha**	78 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a vkusně zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 78 m², nacházející se v 1. patře bytového domu v ulici Karla Čapka, Krupka – Maršov.
Byt prošel rekonstrukcí včetně bytového jádra a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti větších investic. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyni, dvě ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a WC, předsíň a praktickou komoru s možností využití jako šatna. Součástí bytu je také zasklená lodžie poskytující příjemný prostor k odpočinku.
Nemovitost se prodává včetně nábytku a vybavení, vyjma elektrospotřebičů. Anuita je plně splacena, převod do osobního vlastnictví není možný.
V okolí se nachází občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. Díky své dispozici, prostornosti a stavu je byt ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.
Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.



Vyřizuje
Fujdiaková Pavlína
info@mmreality.cz
+420296399006