Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-550985**

Pronájem bytu 2+kk, 60 m2

Letecká, Libčice nad Vltavou

19 500 Kč
za měsíc

+popl. 2500

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	centrum obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	kuchyňská linka, včetně spotřebičů, vybavení koupelny
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem krásného bytu 3+kk v domě pouze 20 min z centra Prahy. Jedná se půdní vestavbu, která byla dokončena v únoru 2021. Kromě obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, dětského pokoje, prostorné koupelny, samostatného WC a technické místnosti je v bytě k dispozici 15m² veliký úložný prostor v podkroví. Pokoje jsou prosvětleny balkonovými dveřmi. Příjemný odpočinek lze strávit na jihozápadně orientovaném balkonu. Byt je vybaven kompletní kuchyňskou linkou se spotřebiči, včetně myčky. V obci je veškerá občanská vybavenost, také je zde napojení na cyklotrasu Praha - Drážďany. Spojení s hlavním městem je zajištěno pravidelným vlakovým spojem na Masarykovo nádraží (3x do hodiny, cesta trvá 20 min) a dále je možné využít dvou tras pro automobily (přes Roztoky nebo Horoměřice). Ev. číslo: 550371.

Vyřizuje
Martin Táčner
tacner@dumrealit.cz
603 421 773