CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-998999**

Pronájem rodinného domu 5+kk, 210m2, s garáží pro 2 automobily, terasou a zahradou, Králův Dvůr u

Za Horizontem, Králův Dvůr

38 000 Kč
za měsíc

+2.200,-Kč vodné a stočné, elektřina a plyn se převádí na nájemce kauce 2x nájem provize RK 38.000,-Kč

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	79 m²
Plocha parcely	168 m²	**Plocha zahrady**	61 m²
Užitná plocha	196 m²	**Ostatní**	Garáž
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný rodinný dům s promyšlenou dispozicí. Dům má tři podlaží, každé o velikosti přibližně 70 m², a nabízí ideální kombinaci praktického uspořádání, komfortu a klidné lokality.

V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorná garáž pro dva osobní automobily s velkým úložným prostorem, technická místnost s připojením na pračku a výlevkou a vstupní hala.

Dominantou 2. nadzemního podlaží je moderní kuchyňská linka vybavená vestavnými spotřebiči značek Bosch a Electrolux (indukční varná deska, pečicí trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a digestoř). Z kuchyně je vstup na prostornou terasu, která nabízí příjemné posezení a krásný výhled do okolní krajiny. Na kuchyň navazuje světlý obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu. Dále se zde nachází koupelna s toaletou a praktická komora, kterou lze využít také jako spíž.

Ve 3. nadzemním podlaží jsou tři ložnice, pracovna a koupelna s vanou a odděleným WC, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné soukromí.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Nemovitost se nachází ve velmi klidné a příjemné lokalitě, která nabízí ideální prostředí pro rodinné bydlení.

Pokud hledáte komfortní bydlení s dostatkem prostoru, terasou a zahradou v klidném prostředí, tento dům může být právě pro Vás.

Doporučuji osobní prohlídku.



Vyřizuje
Lucie Jirešová
lucie.jiresova@century21.cz
+420777565833