Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3150**

Pronájem bytu 2+1, Hradec Králové - Slezské Předměstí

Sládkova, Slezské Předměstí, Hradec Králové

17 000 Kč
za měsíc

+ služby a energie 4.500,- Kč + vratná kauce 30.000,-Kč + provize RK 17.000,-Kč

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	72 m²
Celková podlahová plocha	72 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Plocha terasy**	1 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 s terasou po kompletní rekonstrukci ve Sládkově ulici, Slezské Předměstí – Hradec Králové. Nemovitost je ve 2. NP zděného domu, užitná plocha celkem 72 m2.
Dispozice:
2 obytné místnosti, chodba, kuchyň s jídelnou (kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, myčkou nádobí, elektrickou troubou, digestoří), koupelna (sprchový kout a WC).
Topení: ÚT –plynový kotel. Podlahy: plovoucí + dlažba.
V domě je sklep, společná zahrada a dvůr, dále je možnost pronájmu zděné garáže na pozemku.
V místě veškerá občanská vybavenost.
Veškeré další informace Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři.

Volné od poloviny února 2027.

Vyřizuje
Jakub Janiš
fortunae@seznam.cz
+420774 289 077