**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-998794**

# Prostorný byt 3+kk o rozloze 68 m² k pronájmu na Chodově. Byt ve výborném stavu. Částečně zařízený,

**28 500 Kč**
za měsíc

Zlešická, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 7 |
| **Počet podlaží objektu** | 12 | **Celková podlahová plocha** | 68 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Druh bytu** | V panelovém domě |
| **Vybaveno** | ano | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | **Popis vybavení** | . |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt 3+kk, Praha 11 – Chodov

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 68 m². Nachází se v šestém patře domu s výtahem v ulici Zlešická, v oblíbené části Prahy 11 – Chodov. Byt je ihned volný a představuje příjemné bydlení pro pár i rodinu.

K dispozici je uzavřený balkon, vhodný k posezení i jako další praktický prostor. Součástí nabídky je také sklepní kóje, která se hodí pro uložení sezonních věcí, sportovního vybavení nebo zavazadel. Dům má výtah a bezbariérový přístup, takže je pohodlný pro každodenní pohyb i s kočárkem či nákupem.

Byt je částečně zařízený, takže se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat vše od začátku a zbytek vybavení přizpůsobit vlastnímu stylu. Dispozice nabízí praktické rozdělení na obývací část s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. Uspořádání vyhovuje společnému trávení času i potřebě soukromí. Nemovitost je ve výborném stavu a připravena k nastěhování.

Chodov nabízí výborné zázemí pro pohodlný každodenní život. V okolí najdete obchody, služby, školy, školky i možnosti pro sport a odpočinek. Lokalita má dobré spojení do dalších částí Prahy a umožňuje snadno kombinovat městský život s klidnějším prostředím pro bydlení.

Pokud hledáte prostorný, světlý byt s výtahem, sklepem, balkonem a otevřeným výhledem v dobře dostupné části Prahy, může být tato nabídka právě pro vás. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje
**Tomáš Bronec**
tomas.bronec@century21.cz
**+420 737 724 172**