Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-6070**

Pronájem nebytových prostorů v Praze 5, Holečkova ul.

9 680 Kč
za měsíc

Holečkova, Praha 5, Smíchov, Praha

Nájem s DPH+ paušální služby s DPH 2540,-, vratná kauce 15000,- Kč a provize RK

Plocha	19 m²	**Plocha parcely**	19 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Ostatní**	Výtah; Sociální zařízení
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kancelářské prostory v Praze 5?Naše realitní kancelář Vám nabízí k pronájmu dvě vybavené kanceláře o celkové výměře 19 m2 situované v atraktivní lokalitě Prahy 5. Prostory se nacházejí v 5.NP v administrativní budově s výtahem v Holečkově ul. s výbornou dostupností, možnost parkování v okolí. Kanceláře jsou plně zařízené nábytkem, k dispozici je kuchyňka a sociální zařízení na chodbě. Nájemné je 8.000,- Kč měsíčně + DPH. Topení, el. energie, vodné a služby jsou hrazeno měsíčním paušálem ve výši 2.100,- Kč + DPH. Vratná kauce je ve výši 15.000,- Kč.Po domluvě s majitelem je možnost využívání jednací místnosti. Prostory jsou vhodné pro menší firmy či podnikatele, kteří ocení reprezentativní prostředí a prestižní adresu v centru města.K dispozici jsou od 1.1.2027. Doporučujeme prohlídku! Pro více informací či sjednání prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje
Běla Benešová
b.benesova@mixreality.eu
+420739500243