Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-453463**

Pronájem kancelářských prostor, Kobylisy

Horňátecká, Praha 8, Kobylisy, Praha

13 500 Kč
za měsíc

Poplatky - 6.350,-/měsíc. Kauce 1 nájem. Provize 1 nájem + dph.

Plocha	63 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvě kanceláře o výměře 19 m² a 44 m², které se nacházejí ve 3. patře budovy SBD v pražských Kobylisích.
Obě kanceláře lze pronajmout samostatně, případně je možné je díky příčce propojit a vytvořit tak jeden větší kancelářský prostor o celkové ploše 63 m². Menší kancelář o velikosti 19 m² je bez okna a může posloužit například jako zasedací místnost, případně jako klidné pracovní zázemí.
Kanceláře se nacházejí ve 3. patře budovy bez výtahu. K dispozici je společná kuchyňka a toalety umístěné na chodbě.
Parkování je možné před budovou v rámci modrých parkovacích zón.
Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost, podnikání nebo jako zázemí menší firmy.
V okolí budovy se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost. Díky dobré dostupnosti a praktickému zázemí jsou kanceláře vhodné pro podnikatele i menší firmy, které hledají příjemné pracovní prostředí v dobře dostupné lokalitě.
Cena za pronájem 13.500,- + 6.350,- poplatky.
V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Andrea Richtárová
andrea.richtarova@re-max.cz
+420776017991