Pronájem – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-452948**

Hotel pro vaše auto, čistá, bezpečná a prostorná garáž u ulice Lidická

Lidická, Havlíčkův Brod

2 300 Kč
za měsíc

+ elektřina

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro své auto, motorku nebo sbírku sezónního nářadí domov, kde se bude cítit bezpečně, v teple a na úrovni? Dopřejte svému plechovému miláčkovi vlastní království na skvělém místě.

Garáž se nachází v těsné návaznosti na ulici Lidická, tedy na hlavním tahu z Havlíčkova Brodu směrem na Jihlavu. Ideální dostupnost, ať už pendlujete za prací, nebo chcete mít auto po ruce bez dlouhého bloudění.

Proč si tuto garáž zamilujete?
Garáž prošla celkovou rekonstrukcí. Vnitřek svítí novotou, podlaha i stěny jsou připraveny a průčelí brzy dostane zbrusu novou omítku – žádná ostudná ruinová architektura.
Světelná elektřina pro osvětlení a zásuvku bude mít vlastní měření, takže máte své náklady pevně pod kontrolou.
Hned vedle stojí obytné domy. Sousedská hlídka a všímavá okna v okolí fungují lépe než leckteré bezpečnostní kamery.

Poctivé rozměry pro pořádné auto:
Hloubka: 5,9 m (vejde se i delší kombík nebo pořádný cesťák)
Šířka: 3,1 m (pohodlné otevírání dveří bez akrobatických kousků)
Vjezdová vrata: šířka 2,38 m × výška 1,96 m
Užitná plocha: velkorysých cca 18 m²

Finanční podmínky:
Měsíční nájem: 2 500 Kč / měsíc
Zvýhodněné roční předplatné: 2 300 Kč / měsíc (ročně ušetříte 2 400 Kč, což je akorát tak na jednu plnou nádrž)
Vratná kauce: 5 000 Kč
Rezervace /odměna kancelář: 2 500 Kč

Garáž bude k dispozici během prosince (ideální vánoční dárková garáž pro vaše auto!).

Chcete mít v zimě auto bez škrábání námrazy a v bezpečí? Ozvěte se, než vám tento parkovací sen vyfoukne někdo ze sousedství.
.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Milan Šedý
milan.sedy@re-max.cz
+420602316953