**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-998387**

# Prodej stavebního pozemku 1 322 m² – Veselá u Rokycan

**3 598 000 Kč**
za nemovitost

Veselá

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1322 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 1 322 m² v klidné části obce Veselá, nedaleko Rokycan.

Pozemek je mírně svažitý a díky své velkorysé výměře nabízí dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s prostornou zahradou, terasou i zázemím pro rodinné bydlení.

Inženýrské sítě: Elektřina je dostupná na hranici pozemku, připojovací pilíř však dosud není vybudován. Zásobování vodou bude nutné řešit vlastním vrtem a odpadní vody prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod (ČOV). Veškeré přípojky a související infrastrukturu si zajistí nový vlastník.

Přístup na pozemek je přímo z veřejné komunikace.

Obec Veselá nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností do Rokycan i Plzně. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo městský ruch, ale zároveň chtějí mít město na dosah.

Pozemek představuje zajímavou příležitost pro výstavbu rodinného domu podle vlastních představ, s dostatkem prostoru, soukromí a příjemným okolím.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Jan Zedníček**
jan.zednicek@rkevropa.cz
**+420724189356**