Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79443**

Prostorný byt k pronájmu 2+kk, 79 m2, terasa, sklep, parkování, ul. Počernická, Praha - Strašnice

Počernická, Praha 10, Strašnice, Praha

23 500 Kč
za měsíc

+ poplatky (včetně topení a teplé vody) 4.133,- Kč + elektřina dle spotřeby

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	79 m²
Celková podlahová plocha	79 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	22 m²	**Vybaveno**	ano
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk s terasou (22 m2) v prvním nadzemním podlaží cihlového domu, v perfektně dostupné lokalitě, Praha - Strašnice, ulice Počernická.

Byt má velikost cca 56 m2 a sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Dále ložnice, koupelny s vanou, samostatné toalety a předsíně. Na podlaze jsou dlažba a plovoucí podlahy, v předsíni a ložnici prostorné vestavěné skříně. Z obývacího pokoje je vstup na velkorysou terasu, k bytu náleží také sklep a dvě vyhrazená parkovací stání přímo před domem.

Krásné, klidné prostředí, nedaleko od malešického parku. V lokalitě najdete veškerou občanskou vybavenost, supermarket Lidl. Dopravní dostupnost výborná, zastávka autobusu "Na Palouku" nedaleko od domu, 2 minuty autobusem na stanici metra Želivského.

Pro více informací či prohlídku, kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Mgr. Zbyněk Vařeka
zbynek.vareka@homesweethome.cz
+420 775995021