Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238596**

Pronájem nového mezonetového bytu s výhledem do vnitrobloku

17 000 Kč
za měsíc

Kašparova, Pardubice V, Zelené Předměstí, Pardubice

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - elektrické	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Popis vybavení	Vybavení kuchyně: myčka, lednice. Byt je bez vybavení.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nově vybudovaný nadstandardní mezonet v atraktivní lokalitě.Byt se nachází pouhých 10 minut chůze od centra Pardubic a zastávka MHD je přímo u bytu. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Ve spodním podlaží bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna. V horním podlaží se nachází samostatná ložnice. Kuchyňský kout je vybaven myčkou a lednicí, jinak se byt pronajímá nezařízený. Vytápění je podlahové, teplou vodu zajišťuje bojler. Velké okno do vnitrobloku přivádí do bytu dostatek denního světla a orientace do dvora zajišťuje klid.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží menšího domu se šesti byty. Dům je bez výtahu a veřejné parkování je možné přímo před bytem.

Podmínky pronájmu
- Měsíční nájemné 17 000 Kč
- Měsíční zálohy na vodu a elektřinu 3 000 Kč
- Vratná kauce 20 000 Kč
- Odměna realitní kanceláře 17 000 Kč
- Celková částka při nastěhování 57 000 Kč

Zaujal vás tento mezonet? Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.

Těším se na setkání.



Vyřizuje
Pavla Kubešová
info@bidli.cz
774 110 007