Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658809**

Pronájem bytu 3+kk, 54 m2, Sídl. Beskydské, Frenštát pod Radhoštěm

13 500 Kč
za měsíc

Sídl. Beskydské, Frenštát pod Radhoštěm

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	54 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 120 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem stylového bytu o dispozici 3+kk, který vznikl chytrou proměnou z původního uspořádání 2+1 na oblíbeném Sídlišti Beskydské ve Frenštátě pod Radhoštěm. Tento domov v cihlovém domě má v sobě víc dřeva a charakteru než průměrný beskydský srub, takže si ho okamžitě zamiluje každý, kdo ocení klid, vůni poctivého masivu a každodenní výhled do uklidňující zeleně.
Srdcem celého bytu je útulný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, kde na vás čeká plně vybavená linka se spotřebiči připravená na jakékoliv kulinářské experimenty. Velkou vychytávkou je praktický barový pult, pod kterým je nenápadně schovaná pračka, aby vám zbytečně nezabírala drahocenné místo v koupelně. Celý interiér navíc podtrhují interiérové dveře i se zárubněmi z poctivého masivního dřeva, které bytu dodávají nezaměnitelnou atmosféru.
Když se po náročné túře na Pustevny vrátíte promrzlí domů, oceníte koupelnu s toaletou, praktickou skříňkou a vanou, která je ideální pro zasloužené prohřátí. Dostatečné soukromí a stín vám zajistí plastová okna se žaluziemi vyměněná před třemi lety, přičemž v celém bytě je položená udržovaná plovoucí podlaha. Z menšího pokoje pak můžete plynule vyjít na prostornou lodžii s výhledem na vzrostlé stromy, kde si díky rákosové zástěně vychutnáte ranní kávu nebo večerní sklenku vína v naprostém klidu.
Byt je po kompletní rekonstrukci, má nové vchodové dveře pro maximální tepelný komfort a náleží k němu také sklep, což je perfektní místo pro vaše lyže, horská kola nebo sezónní vybavení. Na závěr vás musíme férově upozornit na dvě drobnosti. V cihlovém domě sice nenajdete výtah, ale berte to jako bezplatnou permanentku do fitka, díky které budete mít na výšlapy na Radhošť vždy natrénováno. Tou druhou věcí je skvělá akustika v obývacím pokoji, a i když kytara z fotografií z osobních důvodů majitele v bytě nezůstane, prostor si o příjemné večery přímo říká.
Hledáme spolehlivé nájemníky, kteří ocení bydlení s duší a skvělou dostupností do přírody i do města. Neváhejte nás kontaktovat. Ev. číslo: 658195.



Vyřizuje
Radek Tobiáš
tobias@dumrealit.cz
602 277 120