Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-453401**

Pozemky o celkové výměře 876 m² – Bučovice, Vícemilice

450 000 Kč
za nemovitost

Bučovice

Celková podlahová plocha	876 m²	**Druh pozemku**	zemědělská
Inženýrské sítě	vodovod	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemky o celkové výměře 876 m² – Bučovice, Vícemilice

Jedná se o pozemky parc. č. "807/2 o výměře 778 m² a 807/5 o výměře 98 m²", oba v katastrálním území Vícemilice.

Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda. Dle platného územního plánu se nacházejí v ploše "NZ – ploše zemědělské", určené především pro zemědělské hospodaření.

Pozemky mohou být vhodné například pro zahradnické účely, pěstování plodin, založení sadu nebo jiné zemědělské využití v souladu s platným územním plánem.

Zajímavostí této nabídky je především "umístění přímo mezi stávající zástavbou rodinných domů", nikoliv na odlehlém zemědělském území. Díky své poloze mohou pozemky oslovit také zájemce, kteří hledají dlouhodobou investici do nemovitostí.

Přístup k pozemkům je potřeba posuzovat s ohledem na navazující pozemky ve vlastnictví města Bučovice a ověřit jeho právní zajištění.

Pozemky nejsou dle současného územního plánu určeny k výstavbě rodinného domu.** Případná změna jejich využití v budoucnu by byla podmíněna změnou územního plánu a nelze ji předem zaručit.

Výhodou nabídky je zejména poloha v obci, sousedství obytné zástavby a možnost zemědělského využití či dlouhodobého investičního záměru.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku pozemků nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme další podrobnosti.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Mgr. Bc. Renata Svobodová
renata.svobodova@re-max.cz
+420777606111