**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-961271**

# Pronájem bytu 1+1, 36 m², Mladá Boleslav, ul. Lukášova

**11 500 Kč**
za měsíc

cena včetně provize

Lukášova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Číslo jednotky** | 7 | **Dispozice bytu** | 1+1 |
| **Číslo podlaží v domě** | 4 | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Užitná plocha** | 36 m² | **Celková podlahová plocha** | 36 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáme vážné zájemce o dlouhodobý pronájem bytu v centru Mladé Boleslavi. Podkrovní byt se nachází ve 4 patře městského domu bez výtahu. V bytě vcházíte do malé předsíně a z ní do kuchyně, koupelny a obytného prostoru. Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a volně stojícími malými lednicemi. Koupelna s toaletou je zařízená sprchovým koutem. Hlavní obytný prostor je velký a světlý. Spaní je připravené na vestavěném patře, takže zůstává podlahová plocha pro gauč a skříně, které si ale musíte koupit a přivézt. Bojler na teplou vodu je plynový, je umístěný v kuchyni. Výhodou bytu je skvělé umístění v centru kousek od restaurací, obchodů, vysoké školy, parkoviště a MHD. Okna bytu míří do parku, je tu klid. Zálohy za služby jsou 600,- Kč/osobu (voda, společné prostory, pojistka), smlouvu na plyn a el. energie si zájemce převede na sebe. Vratná kauce je 23.000,- Kč a provize 11.500,- Kč. Pro více informací a prohlídku volejte makléři. Sklep zde není !



Vyřizuje
**Horáková Jitka**
info@mmreality.cz
**+420296399006**