Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04981**

Pronájem bytu 3+1 61 m², Vsetín

Luh, Vsetín, Vsetín

13 904 Kč
za měsíc

+ 4500 zálohy na energie, včetně poplatků

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	61 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	3 m²
Umístění objektu	sídliště	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v oblíbené lokalitě Vsetín – Luh.
Dům je vybaven výtahem a k bytu náleží také balkon.
Byt se pronajímá nevybavený, což novému nájemníkovi nabízí možnost zařídit si interiér podle vlastních představ a přizpůsobit si bydlení svému vkusu a potřebám. Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází dětské hřiště, škola, školka, obchody, zastávky MHD i zdravotní středisko.
Výhodou je také dobrá dostupnost do centra města.
Byt je volný od 1. 1. 2027, po domluvě je možné nastěhování i dříve.
Finanční podmínky: Měsíční náklady celkem: 18 500 Kč (14 000 nájemné+ 4 500 zálohy na energie). Vratná kauce: 20 000 Kč
Provize RK: 14 000 Kč + 21 % DPH (16 940 Kč)
Upozornění k fotografiím: Fotografie byly částečně upraveny pomocí AI za účelem odstranění osobních věcí.
V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky se na Vás bude těšit Marcela Bětáková.



Vyřizuje
Marcela Bětáková
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680