Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-11867**

Pronájem obchodního prostoru, 92m2, Praha 4 - Pankrác, ul. Bartákova, dlouhodobě, metro C Pankrác.

Bartákova, Praha 4, Krč, Praha

24 000 Kč
za měsíc

+ paušální měsíční poplatek za služby 9.000 Kč + DPH (voda, topení, el. energie, likvidace odpadu). Jistota 1x nájem, provize RK 1x nájem + DPH.

Plocha	92 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	MHD
Telekomunikace	Internet	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodního nebo kancelářského prostoru o celkové ploše 92m2, umístěné ve 2.NP budovy na adrese Praha 4 - Krč, ulice Bartákova, v blízkosti metra C Pankrác.

Obchodní nebo i kancelářský prostor připraven k okamžitému využití:
- prostor "open space" který lze upravit + jedna samostatná uzavřená kancelář
- vstupní místnost s kuchyňskou linkou
- sociální zařízení (sprchový kout, samostatná toaleta)
- nezařízené, na podlahách zátěžový koberec, vše viz foto v nabídce
- internetové připojení - optický kabel - Poda
- možnost parkování na ulici, zóny + placené parkování
- možnost zajištění 1 vyhrazeného parkovacího stání za závorou za příplatek 500 Kč/auto

K dispozici ihned.
Možnost dlouhodobého pronájmu.

Nájem 24.000 Kč + DPH.
Paušální měsíční poplatek za služby 9.000 Kč + DPH (elektřina, voda, topení, likvidace odpadu, úklid).
Jistota 1x nájem, provize RK 1x nájem +DPH.



Vyřizuje
Helena Kučerová
kucerova@donnareality.cz
775509593