Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N/RSB/21999/26**

Pronájem moderního bytu 2+1 60 m², Boskovice

Na Vyhlídce, Boskovice, Boskovice

16 000 Kč
za měsíc

+ energie a služby+kauce+provize

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	60 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha balkonu**	2 m²
Plocha sklepu	8 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m². Byt je orientovaný na jih, díky tomu je krásně prosluněný a světlý a nabízí panoramatický výhled na hrad a jeho okolí.

Dispozice a vybavení:

-samostatná kuchyně s novou moderní kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka) + lednice
-dva zhruba stejně velké pokoje (16m²) s vlastními vstupy z předsíně
-nová koupelna se sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem
-v zákoutí předsíně plynový kondenzační kotel + pračka
-samostatné WC
-balkón

Nové podlahy v dekoru dřeva, moderní povrchy, dostatek zásuvek, nadčasové provedení.

K bytu náleží také velký sklep v suterénu domu, který má cca 8 m².

Byt se nachází v udržovaném domě v klidné lokalitě s dobrou dostupností škol i centra městečka. Okolí nabízí dostatek zeleně i možnosti pro volnočasové aktivity. Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají nové, čisté bydlení s možností přizpůsobení podle vlastních představ. Majitel bytu nabízí dohodu o budoucím zařízení bytu dalším nábytkem dle domluvy.

Nájemné činí 15.000,- Kč + energie cca 3.500,- Kč, kauce 30.000,-, provize RK 15.000,- Kč (bez DPH 21%)

K nastěhování dle dohody, možnost už od 1.1.2026. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemce.



Vyřizuje
Mirka Jakubcová
mirka.jakubcova@realspektrum.cz
+420 735 790 260